

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET G.
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE
Greffier : Olakoun Zita ASSANI

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 13 JANVIER 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: OUANILO BEHANZIN (1ER
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)FORMATION: DPF 2, Audience de conciliation et de
jugement

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0880	VIGNITO Clarisse VIGNITO Félix	METOWANOU Honawa		Confirmation	Délibéré : 20 janvier 2026
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1071	DJIROLO Marcel DJIROLO François DJIROLO Louise DJIROLO Boniface DJIROLO Linsoussi DJIROLO Odile DJIROLO Josephine DJIROLO Roger DJIROLO Nansi DJIROLO Bernard DJIROLO Georgette	Les Héritiers De Feu Félicien AHLOUANKOUN		Confirmation	Délibéré rabattu : 27 janvier 2026
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1103	SOSSOU Vincent	ADJANOUGA Houenké ADJANOUGA Victorin ADJANOUGA Antonin TONAMON Bénoît		Confirmation	Vidé : Vidé Motif : au fond

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1348	ADJADO Choukouratou	HOUINATO Bernadin LAURIANO Latifu		Confirmation	Délibéré rabattu : 27 janvier 2026
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1426	KORA-ZAKI Mohamadou WOLLO Eden D. Rosny	HOUNYE Pascal	TONOUHKOUIN S. M. Nadie	Confirmation	Délibéré : 10 février 2026
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0755	HOIRS VIAHOUENOU HOUNVOU VIAHOUENOU HounKpèvi VIAHOUENOU Colette	HOIRS ELEGBEDE Assemblée Spirituelle Nationale Des Bahaiés De La République Du Bénin		Autres	Délibéré : 10 février 2026
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0270	ASSOUTO Jacques	Commune De Cotonou VIPKOESSA Bernard Commune D'abomey Calavi KOUTEH Comlan		Confirmation	Renvoi : 17 février 2026 pour Renvoi - Date du 17-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : à la demande du géomètre -expert pour production du rapport d'expertise
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0617	AUGOUYON A. Euloge AMOUZOUN Bernard	AVOCEVOU Thérèse		Confirmation	Renvoi : 17 février 2026 pour Renvoi - Date du 17-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : En attente du rapport d'expertise (relancer l'expert)
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0647	MONTCHO Afiavi Sasine	ZINSOU Bienvenu	CAR Dodji Séché	Confirmation	Renvoi Ferme : 17 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 17-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour mêmes motifs
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0823	CODJO-BLIGUI Comlavi Bonaventure	CHOUBIYI Vincent	KEKE Stephane	Confirmation	Renvoi : 03 février 2026 pour Renvoi - Date du 03-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motif
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1153	HERITIERS DE FEU AGBANGLA FOFOGBO	Mairie D'abomey-calavi		Confirmation	Renvoi : 27 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 27-01-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations éventuelles de Me J. AKPLOGAN et la SCPA POGNON relativement à la reponse de l'ANDF
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2010	HERITIERS DE FEU DASSIGA AYIHADÉ	SOTTIN Blanche		Confirmation	Renvoi : 27 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 27-01-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motif
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3101	HOUEHOU PÉLAGIE	ETS<<JARDIN DE DIEU >> Commune De Cotonou	ANDF	Confirmation	Renvoi : 27 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 27-01-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour mêmes motifs

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3348	KOUKE Luc	HERIIERS DE FEU ADAMOU N'DJAYE		Confirmation	Renvoi : 27 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 27-01-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations de la SCPA D2A et G.L. YEKPE par rapport d'expertise
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4134	LA SUCCESSION GANDJIDON JUSTIN	HÉRITIERS ADAM TALIASSOU LA SUCCESSION HOUNKPE SAGBO ELOI		Confirmation	Renvoi : 03 février 2026 pour Renvoi - Date du 03-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motif
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4526	SUCCESSION CASIMIR ZEVOUNOU	SUCCESSION DENIS DEHOUMON ZEVOUNOU		Confirmation	Renvoi : 17 février 2026 pour Renvoi - Date du 17-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : en attente du rapport d'expertise (la descente sur le terrain ayant eu le mercredi passé)

Stat :	Dossiers au rôle : 16	Affaires en délibéré : 6	Affaires anciennes : 10	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 13 janvier 2026
 Maître ASSANI Olakoun Zita
Greffier